

Construcción  
Rehabilitación  
Interiorismo



## ÍNDICE

INTRODUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN

REHABILITACIÓN E INTERIORISMO

SOLVENCIA TÉCNICA

GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS

PORTFOLIOS

CONSTRUCCIÓN

REHABILITACIÓN

INTERIORISMO

## INTRODUCCIÓN

**SG INMUEBLES** integra un conjunto de empresas con una dilatada trayectoria en la ciudad de Alicante, desarrollando su actividad fundamentalmente en el sector inmobiliario, en la promoción – construcción de edificaciones en general, tanto de uso residencial como terciario.

## CONSTRUCCIÓN

Durante las últimas seis décadas venimos desarrollando diversos proyectos, con esa intención, hemos seleccionado solares, edificios y técnicos con el ánimo de dejar hechas construcciones que contribuyan tanto a la mejora de la escena urbana, así como de su calidad ambiental.

La actividad constructiva es el origen de la compañía y un factor esencial para su consolidación y pervivencia.

## REHABILITACIÓN E INTERIORISMO

Entendemos la rehabilitación como el proceso a través del cual recuperamos la esencia de los edificios, dando valor a los elementos de interés y actualizando los sistemas constructivos con los estándares de exigencia actual.

En esta área contamos con un equipo cualificado para el desarrollo de las siguientes funciones:

- Proyectos y obras de nueva construcción:
  - a) Residencial.
  - b) Terciario.
  - c) Industrial.
- Proyectos integrales y obras de decoración e interiorismo.
- Rehabilitación.
  - a. Reparaciones y refuerzos estructurales.
  - b. Renovación o conservación de fachadas y cubiertas.
  - c. Recuperación y reconstrucción de elementos históricos o de gran interés.
  - d. Recalces, consolidaciones y cimentaciones especiales.
  - e. Rehabilitación energética de edificios.

## **SOLVENCIA TÉCNICA**

La ejecución de los proyectos se desarrolla por Construcciones Ricardo Sanchez S.A. (CORISA), mercantil constituida el 15 de febrero de 1983, cuyo objeto social es “la contratación y ejecución de cualquier tipo de construcciones o edificaciones, tanto públicas como privadas”.

### **Clasificación de Contratista de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa (Ministerio de Economía y Hacienda)**

CORISA se encuentra inscrita en el Registro de Empresas Acreditadas, sector de la construcción, según la ley 32/2006, 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción. Su número de inscripción en el R.E.A. es el 17/03/0009102. Cuenta además con la Clasificación Empresarial de Contratista de Obras nº 65.389 expedido por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Ministerio de Economía y Hacienda, así como por la Junta Superior de Contratación Administrativa, Registro Oficial de Contratistas y Empresas Clasificadas de la Conselleria de Economía, Hacienda y Ocupación de la Generalitat Valenciana con el nº 1621, para los siguientes grupos:

GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN DEL GRUPO
A	01	D	Desmontes y vaciados
C		F	Edificaciones
	01	F	Demoliciones
	02	F	Estructuras de fábrica u hormigón
	03	F	Estructuras metálicas
	04	F	Albañilería, revocos y revestidos
	05	F	Cantería y marmolería
	06	F	Pavimentos, solados y alicatados
	07	F	Aislamientos e impermeabilizaciones
	08	F	Carpintería de madera
	09	F	Carpintería metálica
E	01	C	Abastecimientos y saneamientos
	04	C	Acequias y desagües
	05	C	Defensas de márgenes y encauzamientos
	07	C	Obras hidráulicas sin cualificación específica
G	06	D	Obras viales sin cualificación específica
J	01	C	Elevadoras o transformadoras
	04	D	De fontanería y sanitarias
K	04	D	Pinturas y metalizaciones
	06	D	Jardinería y plantaciones

#### **Seguro de Responsabilidad Civil.**

CORISA mantiene en vigor un seguro de responsabilidad civil, póliza nº 00096726, con la compañía CASER (CAJA DE SEGUROS REUNIDOS, Compañía de seguros y Reaseguros, S.A.) con N.I.F.: A28013050, con domicilio social en Avenida de Burgos, 1090-28050 Madrid.

#### **Seguro de Responsabilidad Colectiva (Seguro de Accidentes).**

CORISA mantiene en vigor un seguro de accidentes colectivos, póliza nº 5-AQ-031.001.168, suscrita con Generali España, S.A. con N.I.F. A28007268 y domicilio social en c/ Orense nº 2, 28020 Madrid.

### **GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS**

Ofrecemos a nuestros clientes la prestación de todos los servicios necesarios para la ejecución de cualquier tipología de obra:

- Gestión y tramitación de licencias municipales.
- Gestión de los proyectos necesarios para la ejecución de los trabajos.
- Dirección de obra y Coordinación de Seguridad y Salud.
- Elaboración de Plan de Seguridad y Salud.
- Asesoramiento y tramitación de ayudas públicas.

## CONSTRUCCIÓN



Escuela de golf de Elche (Alicante)

Año: 2014

Arquitecto: Rubén Alméjida Furió

Dirección: C/ Sanchís Dolz nº1, Elche



Edificio de oficinas Marsamar

Año: 2012

Arquitecto: Javier García-Solera Vera

Dirección: C/ México nº20, Alicante



Edificio Benisaudet

Año: 2009

Arquitecto: Juan Sanchís Mayo

Dirección: C/ Sacerdote Isidro Albert 14, Alicante



Hotel NH

Año: 2005

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: C/ México 24, Alicante



Residencial Nuevo Babel II

Año: 2006

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: C/ José Ramón Pomares 4, Alicante



Residencial Nuevo Babel I

Año: 2003

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: C/ José Ramón Pomares 10, Alicante



Residencial Nuevo Babel

Año: 2002

Arquitecto: Vicente Ausina Guillén

Dirección: C/ Rosa Chacel 20, Alicante



Residencial Pintor Baeza VI

Año: 2001

Arquitecto: Vicente Ausina Guillén

Dirección: C/ Agustín Gosálvez Orts 4, Alicante



Urbanización del APD/22 Pol. 2

Año: 2001

Ingeniería: Consultora A. Técnicas, S.L. (CAT)

Dirección: Área Planeamiento Diferido 22 Pol. 2



Residencial Pintor Baeza V + Parking Público

Año: 2000

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: C/ Alfonso Guixot Guixot 5, Alicante



Residencial Pintor Baeza III

Año: 1999

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: Plaza de la Cruz Roja 3, Alicante



Residencial Pintor Baeza II

Año: 1997

Arquitecto: José M<sup>a</sup> Carrasco Jiménez

Dirección: Avda. Pintor Baeza 11, Alicante



Edificio Gran Vía

Año: 1996

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: C/ Arpón 6, Alicante



Residencial Pintor Baeza I

Año: 1994

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: Avda. Pintor Baeza 8, Alicante



Residencial Bahía Luz

Año: 1992

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Dirección: C/ Arpón 6, Alicante



Residencial Nuevo San Blas II

Año: 1991

Arquitecto: Vicente Ausina Guillén

Dirección: C/ Padre Recadero de los Ríos 52, Alicante



Casa de campo en Alicante

Año: 1990

Arquitecto: Vicente Ausina Guillen

Dirección: Partida de Llosar, Tibi



Residencial Altavista II

Año: 1989

Arquitecto: Francisco Muñoz Llorens

Dirección: C/ Castor 34, Alicante



Residencial Altavista I

Año: 1987

Arquitecto: Francisco Muñoz Llorens

Dirección: C/ Castor 17-20, Alicante



Residencial Parque Sport

Año: 1986

Arquitecto: Francisco Muñoz Llorens

Dirección: C/ Deportista Manuel Suárez 19-21, Alicante



Edificio Rambla nº 6

Año: 1984

Arquitecto: Antonio Rubio

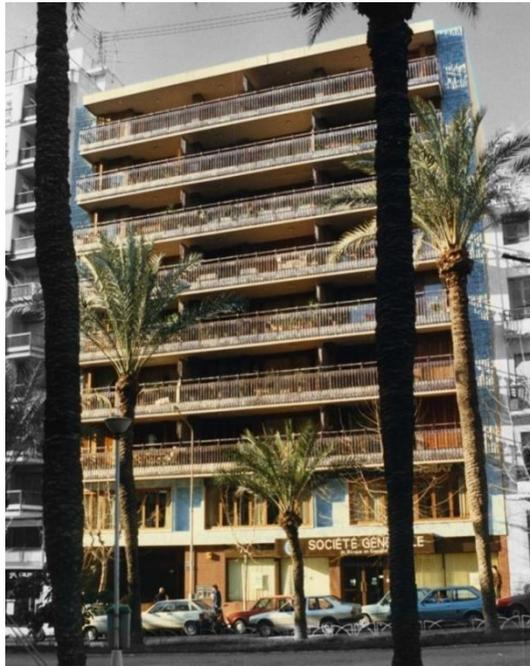
Dirección: C/ Rambla 6, San Juan (Alicante)



Edificio del Casino de Alicante  
Año: 1980  
Arquitecto: Juan Guardiola Gaya  
Dirección: Explanada de España 16, Alicante



Edificio Rafael Asín nº 25  
Año: 1979  
Arquitecto: Francisco Muñoz Llorens  
Dirección: C/ Rafael Asín 25, Alicante



Edificio Marvá nº 38  
Año: 1978  
Arquitecto: Francisco Muñoz Llorens  
Dirección: Avda. General Marvá 38, Alicante



Edificio Garbinet nº 43  
Año: 1977  
Arquitecto: Francisco Muñoz Llorens  
Dirección: C/ Garbinet 43, Alicante



Edificio Marqués de Molins nº 52

Año: 1976

Arquitecto: Juan Guardiola Gaya

Dirección: C/ Marqués de Molins 52, Alicante



Edificio Alfonso el Sabio nº 14

Año: 1975

Arquitecto: Juan Guardiola Gaya

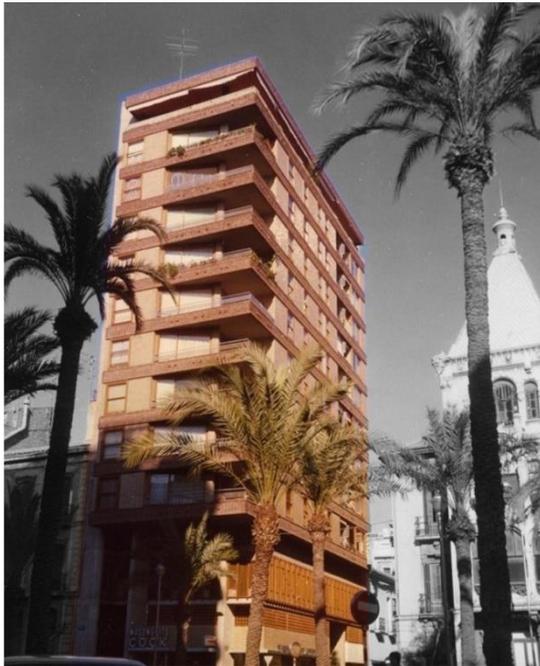
Dirección: Avda. Alfonso el Sabio 14, Alicante



Edificio Federico Soto nº 11  
Año: 1973  
Arquitecto: Francisco Muñoz Llorens  
Dirección: Paseo Federico Soto 11, Alicante



Edificio Alfonso el Sabio nº 24  
Año: 1970  
Arquitecto: Juan Guardiola Gaya  
Dirección: Avda. Alfonso el Sabio 24, Alicante



Edificio Dr. Gadea nº 12  
Año: 1968  
Arquitecto: Juan Guardiola Gaya  
Dirección: Avda. Dr. Gadea 12, Alicante



Edificio La Isleta  
Año: 1965  
Arquitecto: Juan Guardiola Gaya  
Dirección: Puerto deportivo del Campello (Alicante)



Vivienda unifamiliar en Alicante

Año: 1965

Arquitecto: Juan Guadiola Goya

Dirección: Partida Fabraquer, San Juan de Alicante



Edificio Alfonso el Sabio nº 40  
Año: 1962  
Arquitecto: Juan Guardiola Gaya  
Dirección: Avda. Alfonso el Sabio nº 40, Alicante



Urbanización Vistabella 2  
Año: 1960  
Arquitecto: Juan Guardiola Gaya  
Dirección: Avda. de la Condomina 17, Alicante



Urbanización Vistabella 1

Año: 1959

Arquitecto: Juan Guardiola Gaya

Dirección: Avda. de la Condomina 17, Alicante



Colegio Sagrada Familia

Año: 1958

Arquitecto:

Dirección: C/ Francisco Carratalá Cernuda 13, Alicante

## REHABILITACIONES



Rehabilitación fachada edificio calle Teatro 34, Alicante

Año: 2015

Arquitecto: Rubén Almécija Furió

Descripción: Rehabilitación de fachada y cubierta.

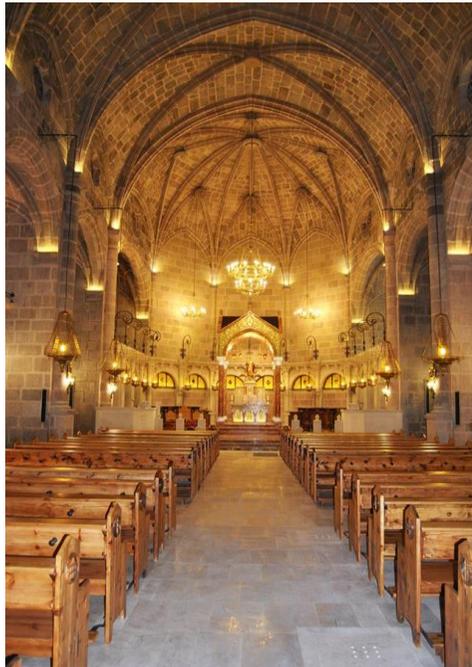


Rehabilitación edificio calle Teatro 32, Alicante

Año: 2014

Arquitecto: Alejandro Cánovas Lillo

Descripción: Rehabilitación de fachada, patio interior y cubierta.



Rehabilitación iglesia Castalla

Año: 2014

Arquitecto: Ángel Gambín Pallarés

Descripción: Rehabilitación de pavimento y subsuelo e instalación de calefacción mediante suelo radiante.



Rehabilitación iglesia San Juan de Alicante

Año: 2013

Arquitecto: Ángel Gambín Pallarés

Descripción: Actuación en cubierta, fachadas, salones parroquiales y supresión de barreras arquitectónicas.



Ermita en Tibi

Año: 2013

Arquitecto: Juan Sanchís Mayo

Descripción: Rehabilitación integral de Ermita en Tibi.



Piscina en cubierta hotel NH

Año: 2012

Arquitecto: Rubén Almécija Furió

Descripción: Instalación de piscina, cierre perimetral con vidrio y solárium en cubierta del Hotel NH.



Edificio Rambla Méndez Núñez 12

Año: 2011

Arquitecto: José Aguilar

Descripción: Supresión de las barreras arquitectónicas en zaguán.



Edificio de oficinas Ángel Lozano 18

Año: 2010

Arquitecto: Rubén Almécija Furió

Descripción: Rehabilitación integral del edificio.

## INTERIORISMO



Oficinas en Alicante

Año: 2014

Diseñado por SG Inmuebles

Descripción: Proyecto de interiorismo para oficinas diáfanas.



Apartamento en Alicante

Año: 2013

Arquitecto: Rubén Almécija Furió

Descripción: Proyecto de interiorismo para apartamento.



Vivienda en Alicante

Año: 2013

Arquitecto: Rubén Almécija Furió

Descripción: Proyecto de interiorismo para vivienda.



Edificio de oficinas en Alicante

Año: 2012

Arquitecto: Javier García-Solera Vera

Descripción: Proyecto de interiorismo de zonas comunes del edificio de oficinas Marsamar en Alicante.

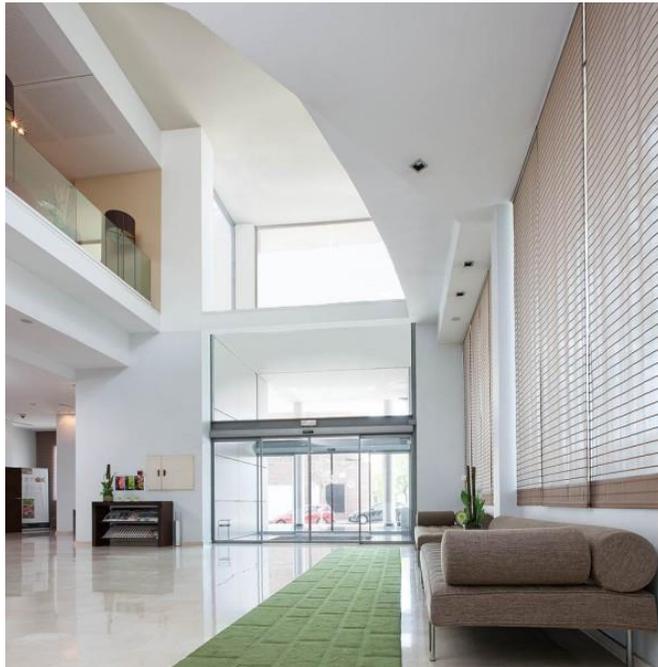


Comercio en Alicante

Año: 2009

Diseñado por SG Inmuebles

Descripción: Proyecto de interiorismo para boutique en Alicante.



Hotel en Alicante

Año: 2005

Arquitecto: Carmelo Mora Maciá

Descripción: Proyecto de interiorismo para Hotel Nh de Alicante.



Oficinas en Alicante

Año: 2005

Diseñado por SG Inmuebles

Descripción: Proyecto de interiorismo para oficinas en Alicante.